

**Mês Referência**

08/2025

As informações deste sumário estão atualizadas e referem-se ao mês em que ocorreram as últimas alterações dos acordos.

## Prestadores de Serviços Essenciais

**Gestor de Recursos**

LCP GESTORA DE RECURSOS LTDA.

**CNPJ do Gestor**

46.382.187/0001-36

**Administrador Fiduciário**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE  
CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES  
MOBILIÁRIOS S.A.**CNPJ do Administrador**

02.332.886/0001-04

## Características da Classe/Subclasse

**Fundo**LCP RENDA IMOBILIÁRIA FEEDER  
FUNDO DE INVESTIMENTO  
IMOBILIÁRIO**CNPJ**

59.196.234/0001-07

**Público-alvo**

Investidores em Geral

**Categoria**

FII

**CNPJ da Classe**

59.196.234/0001-07

**Nome da Classe**Classe Única de Cotas do  
LCP RENDA IMOBILIÁRIA  
FEEDER FUNDO DE  
INVESTIMENTO  
IMOBILIÁRIO  
RESPONSABILIDADE  
LIMITADA**Possui Subclasse?**

Não

**Possui Cogestão?**

Não

## Condições de Investimento

**Taxa Global composta por:**

Taxa de Administração

Taxa de Gestão

Taxa Máxima de Distribuição

**Forma de Remuneração da Taxa Global**

Valor Fixo

**Valor Fixo**

R\$ 10.000,00

**Observação da Forma de Remuneração**

**Possui Taxa de Performance?**

Não

**Investimento Inicial Mínimo**  
N/A

**Movimentação Mínima**  
N/A

**Saldo Mínimo de Permanência**  
N/A

**Cotização da Aplicação**  
N/A

**Cotização de Resgate**  
N/A

**Pagamento de Resgate**  
N/A

**Cobra Taxa de Saída?**  
Não

**Possui Carência para Resgate?**  
Não

**Prevê uso de Side Pocket?**  
Não

**Prevê Aplicação ou Resgate em Ativos?**  
Não

**Prevê Barreira aos Resgates?**  
Não

*Side Pocket: cisão da parcela excepcionalmente ilíquida dos ativos da classe*

#### **Outras Observações**

*1 - O conteúdo deste "Sumário de Remuneração dos Prestadores de Serviços" reflete as informações mais atualizadas. Eventuais alterações e novos acordos comerciais estabelecidos serão refletidos neste documento minimamente até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente a sua celebração. Para mais informações sobre o produto, leia o regulamento, anexo ou apêndice do fundo.*

## **Taxa de Administração Fiduciária**

**Forma de Remuneração**  
Valor Fixo

**Valor Fixo**  
R\$ 10.000,00

**Forma de pagamento**  
Parcela da Taxa Global

As taxas desse sumário estão expressas ao ano.

Outras Observações

Lista de Distribuidores Contratados

Sem título

| CNPJ | Distribuidor |
|------|--------------|
|------|--------------|

As taxas desse sumário estão expressas ao ano.

| Email Obrigatório                        | Email Opcional | Email Opcional | Email Opcional |
|------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| operacoes@lifecapitalpar<br>tners.com.br |                |                |                |