

LIFE CAPITAL PARTNERS FII - LIFE11

INFORMATIVO MENSAL - MARÇO 2025

OBJETIVO

O LIFE11 é um fundo em investimento imobiliário com objetivo de geração de renda mensal recorrente, de prazo indeterminado, através da aquisição de ativos financeiros e reais de natureza imobiliária.

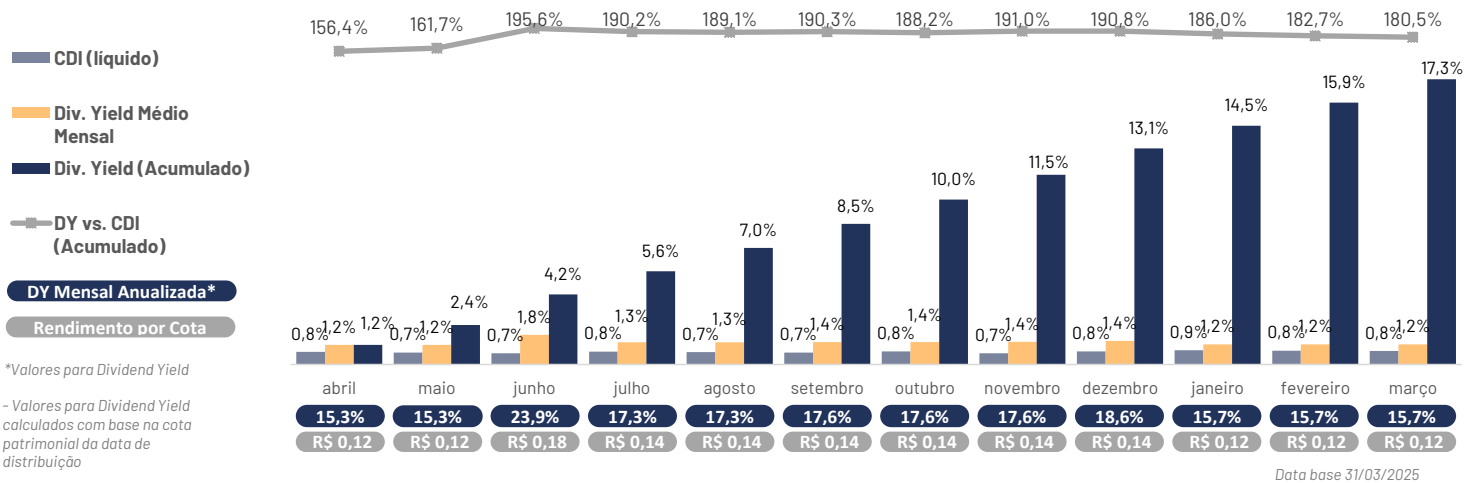
15,66%

Dividend Yield Mensal Anualizado

R\$ 371.917.406,01

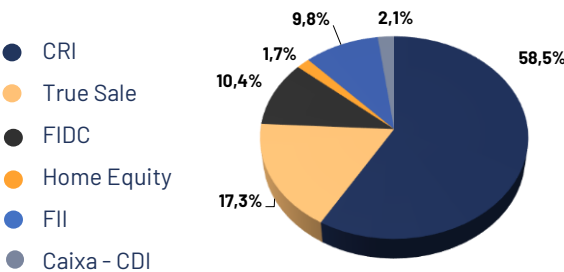
Patrimônio Líquido Atual

HISTÓRICO DE DIVIDEND YIELD vs CDI (12 MESES)

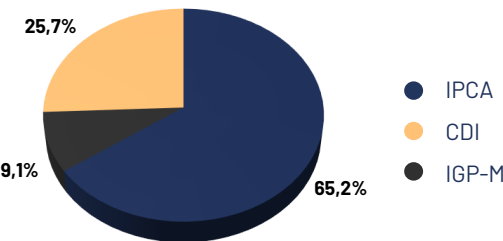


EXPOSIÇÃO

EXPOSIÇÃO POR TIPO DE INVESTIMENTO



EXPOSIÇÃO POR INDEXADOR



RETORNO MENSAL

		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	ANO
2025	DIV. YIELD	1,22%	1,22%	1,22%										3,70%
	CDI Liq.*	0,86%	0,84%	0,82%										2,54%
	%CDI Liq.	141,66%	145,67%	148,88%										145,90%
2024	DIV. YIELD	1,18%	1,18%	1,17%	1,19%	1,19%	1,80%	1,34%	1,34%	1,36%	1,36%	1,36%	1,43%	17,11%
	CDI Liq.*	0,80%	0,69%	0,71%	0,75%	0,71%	0,68%	0,78%	0,74%	0,72%	0,80%	0,67%	0,79%	9,21%
	%CDI Liq.	146,76%	172,02%	165,87%	157,76%	168,18%	266,18%	172,21%	180,07%	188,89%	170,00%	202,27%	180,62%	185,84%
2023	DIV. YIELD	1,28%	1,33%	1,47%	1,47%	1,47%	1,38%	1,18%	1,20%	1,18%	1,23%	1,23%	1,23%	16,82%
	CDI Liq.*	0,90%	0,76%	0,97%	0,76%	0,93%	0,88%	0,88%	0,94%	0,80%	0,82%	0,76%	0,74%	10,63%
	%CDI Liq.	142,44%	175,59%	151,69%	194,07%	158,19%	156,04%	133,43%	127,87%	147,50%	149,45%	161,82%	165,35%	158,23%
														Div. Yield 12M
														Div. Yield desde o início

INFORMAÇÕES GERAIS

PRAZO DE DURAÇÃO

Indeterminado

CNPJ

39.753.295/0001-02

GESTOR

LCP Gestora de Recursos LTDA

ADMINISTRADOR

Vórtx DTVM Ltda.

ÍNICIO DO FUNDO

04/03/2022

TIPO

Condomínio Fechado

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO

1,38% a.a.

TAXA DE PERFORMANCE

20% sobre o que exceder 100% do CDI

PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÉDIO*

R\$ 299.162.649,33

QUANTIDADE DE COTAS EMITIDAS

37.901.307

QUANTIDADE DE INVESTIDORES

15.698

PÚBLICO ALVO

Investidores em geral

*Considerando a oferta



Este é um material com fins informativos e não deve ser utilizado como única base para tomada de decisões não deve ser entendido como colocação, distribuição ou oferta de fundo de investimento ou qualquer outro valor mobiliário. Leia o Regulamento do Fundo antes de investir. O Fundo teve início em 04/03/22 e não tem prazo definido de duração. Rentabilidades passadas não representam garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimentos não contam com a garantia do Administrador, Gestor da carteira ou, ainda, do Fundo Garantidor de Crédito-FGC.

