LIFE CAPITAL PARTNERS FII – LIFE11

INFORMATIVO MENSAL - JANEIRO 2026

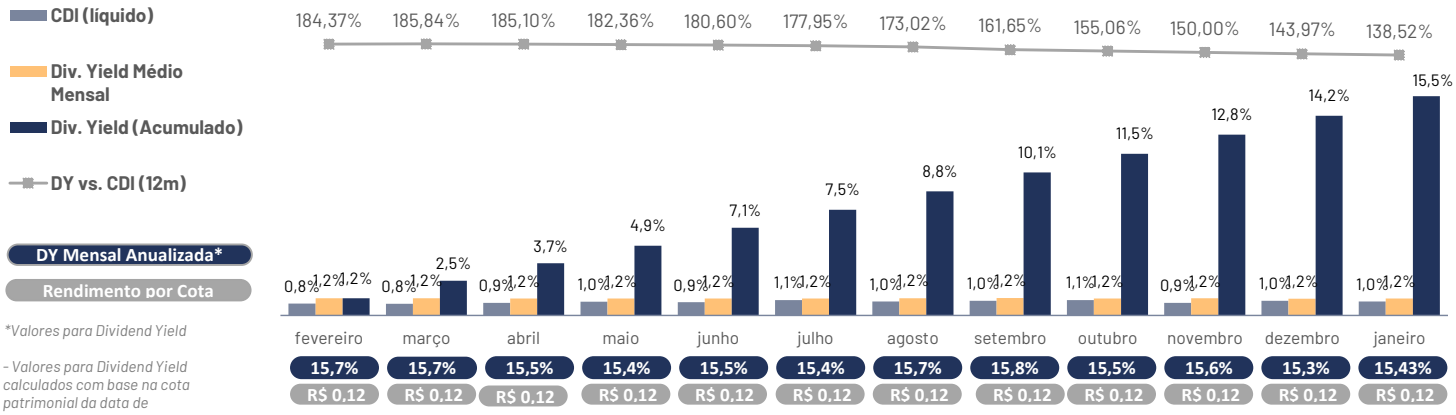
OBJETIVO

O LIFE11 é um fundo em investimento imobiliário com objetivo de geração de renda mensal recorrente, de prazo indeterminado, através da aquisição de ativos financeiros e reais de natureza imobiliária.

15,43%
Dividend Yield Mensal Anualizado

R$ 396.710.585,75
Patrimônio Líquido Atual

HISTÓRICO DE DIVIDEND YIELD vs CDI (12 MESES)



DY Mensal Anualizada*	15,7%	15,7%	15,5%	15,4%	15,5%	15,4%	15,7%	15,8%	15,5%	15,6%	15,3%	15,43%
Rendimento por Cota	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12	R$ 0,12

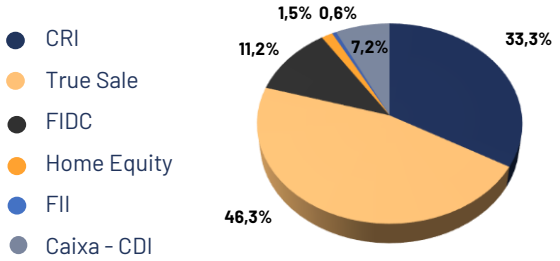
Valores para Dividend Yield

- Valores para Dividend Yield calculados com base na cota patrimonial da data de distribuição

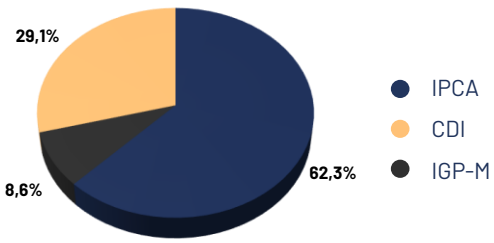
Data base 30/01/2026

EXPOSIÇÃO

EXPOSIÇÃO POR TIPO DE INVESTIMENTO



EXPOSIÇÃO POR INDEXADOR



RETORNO MENSAL

		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	ANO
2026	DIV. YIELD	1,20%												1,20%
	CDI Líq.*	0,99%												0,99%
	%CDI Líq.	121,55%												121,55%
2025	DIV. YIELD	1,22%	1,22%	1,22%	1,21%	1,20%	1,21%	1,20%	1,22%	1,23%	1,20%	1,21%	1,19%	15,55%
	CDI Líq.*	0,86%	0,84%	0,82%	0,90%	0,97%	0,93%	1,08%	0,99%	1,04%	1,08%	0,89%	1,04%	12,06%
	%CDI Líq.	141,66%	145,67%	148,88%	134,82%	124,00%	129,39%	110,94%	123,69%	118,28%	111,09%	135,64%	114,85%	128,90%
2024	DIV. YIELD	1,18%	1,18%	1,17%	1,19%	1,19%	1,80%	1,34%	1,34%	1,36%	1,36%	1,36%	1,43%	17,11%
	CDI Líq.*	0,80%	0,69%	0,71%	0,75%	0,71%	0,68%	0,78%	0,74%	0,72%	0,80%	0,67%	0,79%	9,21%
	%CDI Líq.	146,76%	172,02%	165,87%	157,76%	168,18%	266,18%	172,21%	180,07%	188,89%	170,00%	202,27%	180,62%	185,84%

** Considerando uma aliquota de IR Regressiva, sendo a data base a partir do início do fundo.*

- Valores para Dividend Yield calculados com base na cota patrimonial da data de distribuição

Div. Yield 12M	15,53%
Div. Yield desde o início	81,90%

INFORMAÇÕES GERAIS

PRAZO DE DURAÇÃO
Indeterminado

CNPJ
39.753.295/0001-02

GESTOR
LCP Gestora de Recursos LTDA

ADMINISTRADOR
Vórtx DTVM Ltda.

ÍNICIO DO FUNDO
04/03/2022

TIPO
Condomínio Fechado

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO
1,38% a.a.

TAXA DE PERFORMANCE
20% sobre o que exceder 100% do CDI

PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÉDIO[1]
R$ 384.868.352,04

QUANTIDADE DE COTAS EMITIDAS
39.761.584

PÚBLICO ALVO
Investidores em geral

[1]*Considerando a oferta*

A LCP Gestora de Recursos Ltda. ("LCP") não comercializa ou distribui cotas de fundos de investimentos ou qualquer outro valor mobiliário. Este material tem caráter exclusivamente informativo e não constitui oferta pública ou recomendação de investimentos. É recomendada a leitura da Lâmina de informações essenciais, do Regulamento e demais documentos legais do Fundo pelo investidor antes de aplicar seus recursos. O Fundo teve início em 04/03/22 e não tem prazo definido de duração. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com a garantia do Administrador, Gestor da carteira, qualquer mecanismo de seguro, ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos – FGC. As opiniões, estimativas e projeções refletem o atual julgamento do responsável pelo seu conteúdo na data de sua divulgação e estão, portanto, sujeitas a alterações sem aviso prévio. O objetivo do Fundo não representa nem deve ser considerado, a qualquer momento, e sob qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade ao investidor. Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo poderão ser obtidos com o Administrador e o Gestor.